

Uznesenie č. 4/2015

z rokovania riadneho obecného zastupiteľstva obce Bžany konaného dňa 14. 04. 2015

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Rozhodnutia Okresného úradu Stropkov, odboru katastra o prerušení konania o povolení vkladu kúpnych zmlúv na pozemky v k. ú. Valkov , ktoré boli predané rozhodnutím obecného zastupiteľstva v mesiacoch október a november 2014 pre Mgr. Kaňuka Jozefa, Prešov vo výmere 519 m² , Radovana Gombitu, Stropkov vo výmere 401 m² , Mareka Kmeca, Sol' vo výmere 397 m² .
2. Návrh na doplnenie programu obecného zastupiteľstva a informáciu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Prejednanie správy o audite za rok 2013 a návrh na vypracovanie auditu za rok 2014
4. Odomykanie Domaše dňa 02. 05. 2015
5. Deň matiek - oslavy
6. Verejné osvetlenie -informácia o realizácii projektu, rekonštrukcia elektrickej siete informácia.
7. Prejednanie LTS v rekreačnej oblasti Domaša Valkov
8. Prejednanie cenníka služieb počas LTS v rekreačnej oblasti Domaša Valkov
9. Zásady nakladania s majetkom obce, návrh na predaj pozemkov v k.ú. Valkov
10. Prejednanie podmienok prevádzkovania pohrebiska a úpravy areálu cintorína
11. Žiadosti, informácie, rôzne.

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie:

- doplnenie programu obecného zastupiteľstva
- informáciu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- správu o audite za rok 2013 a návrh na vypracovanie auditu za rok 2014
- informácie o kultúrnej akcii odomykanie Domaše dňa 02. 05. 2015
- Odvolania daňovníkov proti daňovým výmerom za rok 2015
- Správu o príprave osláv Dňa matiek
- Informáciu o realizácii projektu – Rekonštrukcia verejného osvetlenia a rekonštrukcií elektrických sietí obce

B. Schvaľuje:

- Program zasadnutia obecného zastupiteľstva po doplnení návrhov starostky obce
- Za zapisovateľku Mgr. Sukovskú Adriánu a za overovateľov Šintaja Vladimíra a Vitkovského Miroslav
- Za navrhovateľa Juraja Kasardu.
- Úhradu za účinkovanie Kelemeských furmanov v sume max. 150.-€
- Zakúpenie darčiekov pre ženy pri príležitosti dňa matiek v sume do 5,- €/osobu.
- Výber vstupného v rekreačnej oblasti Domaša – Valkov počas LTS 2015 v rovnakej cene ako v roku 2014
- Záverečný účet za rok 2014
- Vyúčtovanie služieb poskytovaných obcou pre skupinový vodovod za obdobie od septembra 2013 do februára 2015, s tým, že toto vyúčtovanie bude zverejnené na úradnej tabuli a lehota na zaplatenie poplatku je určená do konca júna 2015
- Odmenu pri okrúhlych životných jubileách pre obyvateľov obce od 50 rokov veku v sume 20,- €
- Prípravu LTS v rekreačnej oblasti Domaša Valkov
- Cenník služieb počas LTS Domaša Valkov ako aj bezpečnostnej služby NABELEK

Jána Klebana na vyberanie vstupného.

- Určenie nočného kľúdu v rekreačnej oblasti Domaša – Valkov počas LTS a to nedeľa, pondelok, utorok, streda od 24:00 hod. do 07:00hod. a štvrtok, piatok, sobota od 02:00 hod do 07:00 hod. pre právnické aj fyzické osoby

C. R o z h o d l o,

- Že ruší uznesenie č.11 z rokovania zastupiteľstva dňa 23.02.2015 a kupujúcim, ktorí zakúpili pozemky v k.ú. Valkov v mesiacoch október a november 2014 a to Radovanovi Gombitovi, Stropkov vo výmere 401 m² a Marekovi Kmecovi, Sol' vo výmere 397 m² na základe ich písomných žiadostí doručených obci dňa 27. 03. 2015 , a opakovane Mgr. Kaňukovi Jozefovi, Prešov vo výmere 519 m², kde vklad do katastra nehnuteľnosti nebol povolený, ani po oprave z dôvodu, že kúpna zmluva nebola zverejnená v zákonnej lehote na internetovej stránke obce ani v obchodnom vestníku, nebude vrátená kúpna cena a budú vypracované opravné uznesenia, a Mgr. Kaňukovi Jozefovi kúpna zmluva za rovnakých podmienok ako bola zmluva podpísaná dňa 26. novembra 2014 , čím budú splnené podmienky pre povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti.

D. S ú h l a s í

- S opravou uznesení z rokovaní obecného zastupiteľstva 09. 10. 2014 a to Radovanovi Gombitovi, Stropkov vo výmere 401 m² a Marekovi Kmecovi, Sol' vo výmere 397 m² ktorí zakúpili pozemky v k.ú. Valkov a kúpnu zmluvou pre Mgr. Kaňuk Jozef, Prešov vo výmere 519 m² , za rovnakých podmienok ako bola podpísaná dňa 26. novembra 2014, tak, aby Okresný úrad, katastrálny odbor mohol povoliť vklady do katastra nehnuteľnosti.
- So zverejnením ponuky na predaj troch stavebných pozemkov v k.ú. Valkov a to
- jeden pozemok v atraktívnej časti pri vstupe do Valkov po pravej strane cesty vo výmere cca 228 m² s možnosťou prístupu priamo z hlavnej cesty,
- jeden pozemok v atraktívnej časti po ľavej strane komunikácie smerom k zariadeniu Tesla za potokom vo výmere cca 367 m² s možnosťou prístupu priamo z komunikácie premostením cez potok
- jeden pozemok v atraktívnej časti po ľavej strane komunikácie smerom k zariadeniu Tesla za potokom vo výmere cca 462 m² s možnosťou prístupu priamo z komunikácie premostením cez potok

E. N e s ú h l a s í

- aby pánovi Ing. Andrejovi Prusákovi bola vrátená kúpna cena za pozemok, ktorý mal odkúpiť 03. 10.2002 a ktorý sa nachádza v k.ú. Valkov na parcele na ktorej je plomba z dôvodu, že uplynulá 10 ročná prekluzívna lehota na jej vrátenie. Teda pohľadávka p. Prusáka zanikla. Ale aj z dôvodu, že z údajov katastrálneho odboru je zrejme, že menovaný túto parcelu predal p. Vargovi, Prešov.

F. Doporučuje starostke obce:

- zverejniť zápisnicu a uznesenie z rokovania OZ v mieste obvyklým spôsobom a na internetovej stránke obce spolu
- zverejniť na úradnej tabuli Vyúčtovanie služieb poskytovaných obcou pre skupinový vodovod za obdobie od septembra 2013 do februára 2015, a lehotu na zaplatenie poplatku ktorá je určená do konca júna 2015 a je možná aj v splátkach
- zverejniť na internetovej stránke a na úradnej tabuli ponuky na predaj pozemkov v k.ú. Valkov

- s poslancami obecného zastupiteľstva pripraviť oslavy ku Dňu matiek
- objednať vypracovanie auditu za rok 2014
- program odomykania letnej sezóny „ Domaša – Valkov“ na ktoré sú pozvaní všetci občania obce Bžany zverejniť na internetovej stránke obce a úradnej tabuli.
- preveriť možnosť, aby za internet jeho užívatelia platili priamo firme JUKO s r. o. keďže súčasný stav je taký, že časť obyvateľov platí obci a časť platí firme JUKO s r. o. čím je internet pre obec stratový,

V Bžanoch 14. 04. 2015

Overovatelia zápisnice: Vladimír Šintaj
Miroslav Vitkovský

JUDr. Mária Kasičová
starostka obce