



OBEC BŽANY

Obecný úrad Bžany č. 46, 090 33 Turany nad Ondavou

Zápisnica

Zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Bžany, ktoré sa konalo dňa 15.11.2019
o 14:00 hod. v zasedačke obecného úradu v Bžanoch.

Predsedaajúci: Bc. Ladislav Vrábeľ

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:

Juraj Kasarda
Ing. Miloš Vrábeľ
Miroslav Tarabčák

Nepřítomní a ospravedlnení poslanci obecného zastupiteľstva:

PN – Darina Klebanová
Simona Jakubová

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:

Peter Orečný
Marek Štefaňák

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Overenie účasti poslancov a schválenie programu rokovania
Overuje: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
Určuje: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
4. Doplnok VZN návrh a zmena sadzby dane z nehnuteľnosti a poplatkov TKO
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
5. Informácia o podaných projektoch
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
6. Schválenie zverejnených zámerov na predaj a nájom pozemkov
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
7. Prejednanie žiadosti napojenia sa na vodovod
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
8. Informačné centrum - prenájom
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce
9. Schválenie zásad a stanov protipožiarnej bezpečnosti v obci Bžany
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábeľ, starosta obce

10. Predloženie a schválenie municipálneho úveru z Prima Banky
Predkladá: Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce
11. Úprava rozpočtu
Predkladá: Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce
12. Príprava projektovej dokumentácie – obecný úrad
Predkladá: Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce
13. Informácia o parkovnom, prejednanie nákladov
Predkladá: Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce
14. Diskusia
15. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Bžanoch otvoril Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce a privítal na ňom všetkých prítomných.

2. Overenie účasti poslancov a schválenie programu rokovania

Bc. Ladislav Vrabeľ - požiadal poslancov o prezentáciu,

Juraj Kasarda, Ing. Miloš Vrabeľ a Miroslav Tarabčák sa predstavili.

Bc. Ladislav Vrabeľ - skonštatoval, že na rokovaní OZ sú prítomní traja poslanci,
- z neúčasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Darina Klebanová a Simona Jakubová,
- požiadal poslancov o pripomienky k programu rokovania,
- keďže k programu rokovania neboli pripomienky, dal hlasovať o program rokovania Obecného zastupiteľstva

<u>Hlasovanie poslancov:</u>	počet poslancov: 5	prítomní: 3	neprítomní: 2
	za: 3	proti: 0	zdržal sa: 0
			nehlasoval: 0

Za: Juraj Kasarda, Ing. Miloš Vrabeľ, Miroslav Tarabčák

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Program rokovania zasadnutia OZ bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ladislav Vrabeľ - za zapisovateľku zápisnice určil Mgr. Vieru Štokovú
- za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Miloša Vrabeľa a Miroslava Tarabčáka

4. VZN-doplnok návrh zmeny sadzby dane z nehnuteľnosti a návrh zmeny sadzby poplatkov za TKO

Bc. Ladislav Vrabeľ -predložil poslancom návrh VZN Obce Bžany č.3/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2015 a VZN č. 1/2016 o miestnej dane z nehnuteľnosti a návrh VZN Obce Bžany č. 6/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.2/2016 o miestnom poplatku za tuhý komunálny odpad (doplnok VZN

k jednotlivým návrhom dane z nehnuteľnosti a TKO je zverejnený na webovej stránke obce Bžany a na úradnej tabuli na pripomienkovanie). Prítomní poslanci boli oboznámení aké vysoké ročné náklady sú za vývoz TKO v obci Bžany a v RO Domaša Valkov.

Bc. Ladislav Vrábek - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 / 1.
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie poslancov:	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
	za:3	proti:0	zdržal sa:0
			nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval: -

Návrh VZN Obce Bžany č.3/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2015 a VZN č. 1/2016 o miestnej dane z nehnuteľnosti a návrh VZN Obce Bžany č. 6/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.2/2016 o miestnom poplatku za tuhý komunálny odpad na schválenie doplnku VZN sadzby dane z nehnuteľnosti a návrh zmeny poplatkov za tuhý komunálny odpad , t.j. uznesenie č. 7/1 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

5. Expozitúra zameraná na históriu obce

Bc. Ladislav Vrábek -predniesol informáciu poslancom s aktuálnou výzvou na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie z environmentálneho fondu – Program obnovy dediny, na podporu environmentálnej výchovy, vzdelávanie, osveta- zriadenie náučnej expozícií. Termín predkladania žiadosti je do 29.11.2019 a suma dotácie je max 5 000 EUR.

Bc. Ladislav Vrábek -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č. 7/2.
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať.

Hlasovanie poslancov:	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
	za:3	proti:0	zdržal sa:0
			nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schvaľuje pristúpenie a podanie žiadosti k výzve o poskytnutie dotácie na podporu environmentálnej výchovy, vzdelávanie, osveta- zriadenie náučnej expozícií t.j. uznesenie č. 7/2 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

6. Schválenie zverejnených zámerov na predaj pozemkov

a) predaj pozemku parcela KN „C“ 327/40, ostatná plocha o výmere 365 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrábek - predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, na žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 327/40, ostatná plocha o výmere 365 m², k.ú. Valkov si podal jeden uchádzač – Ing.

Vladimír Varga, bytom Kalinčiakova 1051/22,091 01 Stropkov s návrhom ceny 20 EUR/m². Dňa 5.11.2019 poslanci a členovia majetkovej komisie otvorili o 14.00 hod návrh predložený do obchodno verejnej súťaže a schválili návrh na víťaza obchodno verejnej súťaže s požiadavkami uvedenými v obchodno verejnej súťaži zverejnenej na web stránke obce zo dňa 4.10.2019, úradnej tabuli obce Bžany zo dňa 04.10.2019 a v miestnych novinách zverejnené 07.10.2019. Jediným kritériom súťaže bola najvyššia ponúknutá suma v eurách . Úspešný uchádzač predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže.

Bc. Ladislav Vrábek - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /3
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať a schváliť predaj pozemku parcela KN „C“ 327/40.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Predaj pozemku parcely registra KN „C“ 327/40 vo výmere 365 m² je schválený úspešnému uchádzačovi ktorý predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže, jedná sa o , parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pod č. 327/40, ostatná plocha o výmere 365 m², k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže Ing. Vargovi, t.j. uznesenie č.7/3 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

b) predaj pozemku parcela KN„C“ 92/171, ostatná plocha vo výmere 200 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrábek -predniesol informácie o zverejnenom o zámere predaja pozemku z dôvodov osobitného zreteľa v čase od 09.10.2019 do 24.10.2019 na webovej stránke obce Bžany a na úradnej tabuli. Keďže na predmetný pozemok nikto nereagoval v čase zverejnenia, vyhovuje sa žiadosti ktorú si podala Stredná priemyselná škola stavebná Prešov o odkúpenie pozemku z dôvodu osobitného zreteľa. Na predmetom pozemku škola pravidelne organizuje kultúrne a športové akcie pre deti a mládež, zároveň naplňa aj sociálnu politiku v oblasti regenerácie pracovných síl pre zamestnancov školy. Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a samotný zámer schválilo OZ obce Bžany na 6 zasadnutí dňa 12.09.2019 uznesením č.6/4

Bc. Ladislav Vrábek - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7/4
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať schválení predaja pozemku parcela KN„C“ 92/171.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie predaja pozemku z dôvodu osobitného zreteľa, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/171, ostatná plocha vo výmere 200m², k.ú. Valkov a to pre Strednú priemyselnú školu stavebnú Prešov, t.j. uznesenie č. 7/4 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

c) predaj pozemku parcela KN, „C“ č. 92/173, ostatná plocha o výmere 80 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zverejnenom zámere predaja pozemku, ktorý vo forme priameho predaja ktorý bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 9.10.2019. Keďže na predmetný pozemok nikto nereagoval v čase zverejnenia, vyhovuje sa žiadosti ktorú si podal p. Valovič Suma za odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 20,- EUR/1m².

Bc. Ladislav Vrabel' -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č.7/5.
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o schválení predaja pozemku parcela registra KN, „C“ 92/173.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie predaja pozemku KN registra „C“ pod č. 92/173, ostatná plocha vo výmere 80 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja pre p. Valoviča, t.j. uznesenie č. 7/5 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

d) predaj pozemku KN, „C“ 92/168, ostatná plocha o výmere 48 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zverejnenom zámere predaja pozemku, ktorý vo forme priameho predaja, ktorý bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 09.10.2019. Keďže na predmetný pozemok nikto nereagoval v čase zverejnenia, vyhovuje sa žiadosti ktorú si podal Ing. Potoma. Suma za odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 20,- EUR/1m².

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7/6
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o schválení predaja pozemku parcela KN „C“ 92/168.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie predaja pozemku KN registra „C“ pod č. 92/168, ostatná plocha vo výmere 48 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja pre p. Potomu, t.j. uznesenie č.7/6 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

e) predaj pozemku KN,,C“ 92/174, ostatná plocha o výmere 578 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zverejnenom zámere predaja pozemku, ktorý vo forme priameho predaja bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 09.10.2019. Keďže na predmetný pozemok nikto nereagoval v čase zverejnenia, vyhovuje sa žiadosti ktorú si podal Marek Štefaňák. Suma za odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 9,86.- EUR/1m².

Bc. Ladislav Vrabel' -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č. 7/7.
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o schválení pozemku parcela KN,,C“ 92/174.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie predaja pozemku parcely KN registra „C“ pod č. 92/174, ostatná plocha vo výmere 578 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja pre p. Štefaňáka, t.j. uznesenie č. 7/7 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

f) predaj pozemku KN,,C“ 245/145, ostatná plocha o výmere 101 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zverejnenom zámere predaja pozemku, ktorý vo forme priameho predaja bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 10.10.2019. Keďže na predmetný pozemok nikto nereagoval v čase zverejnenia, vyhovuje sa žiadosti ktorú si podal p. Tírta. Suma za odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 9,80.- EUR/1m².

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7/8.
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o schválení predaja pozemku parcela KN „C“ 245/145.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie predaja pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 245/145, ostatná plocha o výmere 101 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja pre p. Tírta, t.j. uznesenie č. 7/8 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

g) predaj pozemku KN,,C“ 85/290, ostatná plocha o výmere 537 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zverejnenom zámere predaja pozemku, ktorý je vo forme priameho predaja bol zverejnený na internetovej stránke obce a na

úradnej tabuli dňa 09.10.2019. Keďže na predmetný pozemok nikto nereagoval v čase zverejnenia, vyhovuje sa žiadosti ktorú si podala p. Medvedzová. Suma za odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 8,00.- EUR/1m².

Bc. Ladislav Vrábel - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č. 7/9.
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemku parcela KN „C“ 85/290.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábel

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie predaja novovytvorenej parcely KN registra „C“ pod č. 85/290, ostatná plocha vo výmere 537 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja pre p. Medvedzovú, t.j. uznesenie č.7/9 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

h) schválenie vypracovania zmluvy o zriadení vecného bremena

Bc. Ladislav Vrábel - predložil poslancom zverejnený zámer o zriadení zmluvy o vecnom bremene, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli (právo prechodu) na pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 250, vodná plocha vo výmere 3140 m² a pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaný na mape určeného operátu pod č. 607, ostatná plocha vo výmere 507 m², k.ú. Valkov, ktorej je vlastníkom obec Bžany pre pána Petra Lička.

Bc. Ladislav Vrábel - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č.7/10
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o vypracovaní zmluvy o zriadení vecného bremena pre p. Lička.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábel

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schválenie vypracovania zmluvy o zriadení vecného bremena – právo prechodu na pozemok pre p. Lička, t.j. uznesenie č. 7/10 bola potrebnou väčšinou hlasov schválená.

i) zámer predaja pozemku KNC č. 92/146, ostatná plocha o výmere 238 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrábel - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaži a bude zverejnená na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m² na základe znaleckého posudku č.139/2019 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom .

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /11
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu
k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/146, ostatná plocha o výmere 238 m², k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.7/11 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

j)zámer predaja pozemku KNC č. 92/147, ostatná plocha o výmere 214m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaži a bude zverejnená na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m² na základe znaleckého posudku č.139/2019 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom .

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /12
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu
k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/147, ostatná plocha o výmere 214 m², k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.7/12 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

k)zámer predaja pozemku KNC č. 92/150, ostatná plocha o výmere 273 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaži a bude zverejnená na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m², na základe znaleckého posudku č.139/2019 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom .

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /13

- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov:	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
	za:3	proti:0	zdržal sa:0
			nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/150, ostatná plocha o výmere 273 m², k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.7/13 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

l) zámer predaja pozemku KNC č. 92/151, ostatná plocha o výmere 272 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaže a bude zverejnená na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m², na základe znaleckého posudku č.139/2019 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom .

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /14
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov:	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
	za:3	proti:0	zdržal sa:0
			nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/151, ostatná plocha o výmere 272 m², k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.7/14 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

m) zámer predaja pozemku KNC č. 92/153, ostatná plocha o výmere 272 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaže a bude zverejnená na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m², na základe znaleckého posudku č.139/2019 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom .

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /15
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/153, ostatná plocha o výmere 272 m², k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.7/15 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

n) zámer predaja pozemku KNC č. 245/247, ostatná plocha o výmere 508 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme priameho predaja a bude zverejnený na úradnej tabuli obce. Suma za odpredaj tohto pozemku je 9,94,- EUR/1m², na základe znaleckého posudku č.77/2019 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom .

Bc. Ladislav Vrabel' -predložil informácie, že žiadosť o kúpu novovytvorenej parcely KN registra „C“ pod č. 245/247, ostatná plocha vo výmere 508 m², tak ako bola táto vytvorená geometrickým plánom Ján Štiavnicky Geodetické a kartografické práce, Komenského 461/18, 089 01 Svidník, IČO: 40 808 564, číslo plánu: 58/2017, vyhotovenom dňa 31.07.2017, úradne overeným dňa 17.08.2017 pod číslom G1-141/2017 vytvorená z pôvodnej parcely KN registra „C“ č. 245/118 ostatné plochy vo výmere 2478 m² katastrálne územie Valkov tak, ako je táto zapísaná v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Valkov si podala RVa PS Svidník.

Bc. Ladislav Vrabel' otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 /16
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere priameho predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 245/247, ostatná plocha o výmere 508 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja, t.j. uznesenie č.7/16 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

o) zámer predaja pozemku KNC č. 327/39, ostatná plocha o výmere 104 m², k.ú. Valkov

Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme priameho predaja a bude zverejnený na úradnej tabuli obce. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m², na základe znaleckého posudku č.54/2019 vypracovaného znalcom Ing. Michal Malina .

Bc. Ladislav Vrabel -predložil informácie, že žiadosť o kúpu novovytvorenej parcely KN registra „C“ pod č. 327/39, ostatná plocha vo výmere 104 m², tak ako bola táto ako zapísaná na liste vlastníctva č.1, vedenom Okresným úradom Stropkov, katastrálny odbor, katastrálne územie Valkov vo forme priameho predaja pozemku, žiadosť si podalo DP Lomné .

Bc. Ladislav Vrabel - predložil uznesenie OZ č. 7 /17
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere priameho predaja pozemku.

Hlasovanie poslancov:	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
	za:3	proti:0	zdržal sa:0
			nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Zámer o priamom predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 327/39, ostatná plocha o výmere 104 m², k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja, t.j. uznesenie č.7/17 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

7. Prejednanie žiadosti o napojenie sa na vodovod

Bc. Ladislav Vrabel -

predniesol poslancom žiadosť podanú dňa 24.10.2019 p. Alexandrou Ceperkovou, bytom Bžany 32, o možnosť napojenia sa na vodovod. Ako dôvod uvádza nedostatok a nevyhovujúcu kvalitu vody vlastného zdroja.

Bc. Ladislav Vrabel -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č. 7/18.
- keďže k tejto žiadosti bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať.

Hlasovanie poslancov:	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
	za:3	proti:0	zdržal sa:0
			nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schvaľuje napojenie sa A. Ceperkovej na základe žiadosti, napojiť sa na vodovod t.j. uznesenie č.7/18 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

8. Informačné centrum – prenájom

Bc. Ladislav Vrabel - informoval o prenájme informačného centra v budúcnosti, budova bola čiastočne t.j. pomaľovaná a opravená strecha , už pretekala.

9. Návrh VZN č. 5/2019–požiarny poriadok obce

- Bc. Ladislav Vrabel' -predložil poslancom návrh VZN Obce Bžany č.3/2019 – požiarny poriadok obce Bžany.
- Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 / 19.
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval: -

Návrh VZN Obce Bžany č.5/2019- Požiarny poriadok obce Bžany t.j. uznesenie č. 7/19 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

10 Schválenie úveru

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil indikatívnu ponuku financovania pre Obec Bžany zo strany Prima banky Slovensko a. s., ide o kontokorektný úver , limit úveru 50 000 EUR na základe zmluvy o účte Municipiálneho úveru, úročenie úveru: variabilná úroková sadzba. Štandardne sa úverom môžu financovať: investičné či prevádzkové potreby obce, financovanie prevádzkových potrieb súvisiacich s časovým nesúlalom medzi príjmami a výdavkami , refinancovanie iných úverov.

- Bc. Ladislav Vrabel' -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č.7/20
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať za schválenie municipálneho úver – Univerzal druh úveru- kontokorektný úver vo výške 50 000 EUR

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schvaľuje municipálny úver- Univerzál, druh úveru: kontokorektný úver vo výške 50 000 EUR . t.j. uznesenie č. 7/20 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

11. Návrh úpravy rozpočtu bežného roku

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil návrh na úpravu rozpočtu bežného roku
- Bc. Ladislav Vrabel' -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č 7/21.
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemkov.

Hlasovanie poslancov: počet poslancov:5 prítomní:3 neprítomní:2
za:3 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Návrh na úpravu rozpočtu bežného roku , t.j. uznesenie č.7/21 bola potrebnou väčšinou hlasov schválená.

12. Príprava projektovej dokumentácie – obecný úrad

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informáciu poslancom o pripravovanej výzve na obecné úrady. Keďže sa nevie v akom časovom rozpätí bude predloženie všetkých potrebných dokumentov, musí sa včas pripraviť projektová dokumentácia k danej budove, preto je potrebné odkúpenie parciel od Gréckokatolíckeho arcibiskupstva Prešov, parcela KN registra „E“ č, 80 a 81 za sumu 3.- EUR za /m2, za účelom opravy a rekonštrukcie budovy.

Bc. Ladislav Vrabel' -otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
-predložil uznesenie OZ č. 7/22.
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať.

<u>Hlasovanie poslancov:</u>	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
za:3	proti:0	zdržal sa:0	nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Schvaľuje pristúpenie a k príprave projektovej dokumentácie ako súčasť výzvy – obecný úrad, t.j. uznesenie č. 7/22 bola potrebnou väčšinou hlasov schválená. Schvaľuje odkúpenie parciel KN registra E za sumu 3.- EUR za /m2 od Gréckokatolíckeho arcibiskupstva Prešov

13. Návrh VZN č. 4/2019–o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch...

Bc. Ladislav Vrabel' -predložil poslancom návrh VZN Obce Bžany č.4/2019 – o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácii a na verejných priestranstvách na území obce Bžany v rekreačnej oblasti Domaša Valkov.

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- predložil uznesenie OZ č. 7 / 23.
-keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o návrhu.

<u>Hlasovanie poslancov:</u>	počet poslancov:5	prítomní:3	neprítomní:2
za:3	proti:0	zdržal sa:0	nehlasoval:0

Za: Juraj Kasarda, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval: -

Návrh VZN Obce Bžany č.4/2019- o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácii a na verejných priestranstvách na území obce Bžany v rekreačnej oblasti Domaša Valkov, t.j. uznesenie č. 7/23 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené.

14. Diskusia

Bc. Ladislav Vrábel - informoval o podaných žiadostiach na kúpu pozemku: Okresný súd Svidník, Z. Bohata.

Bc. Ladislav Vrábel - oboznámil poslancov o zakúpení darčiekov pre deti na Mikuláša a zároveň pre rodiny. Je to v obci Bžany zaužívané a tak to bude aj teraz.

Bc. Ladislav Vrábel - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania

15. Záver

Bc. Ladislav Vrábel - závere sa poďakoval všetkým prítomným za konštruktívnu atmosféru na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončil 7. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bc. Ladislav Vrábel, v.r.
starosta obce

.....

Overovatelia:

Ing. Miloš Vrábel

.....

Miroslav Tarabčák

.....

Zapisovateľka: Mgr. Viera Štoková

.....

