

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor oznámením o návrhu na vklad pod číslom žiadosti:

**Okresný úrad Stropkov**  
Katastrálny odbor

Športová 2

091 01 Stropkov

**V Stropkove, dňa 12.3.2021**

**Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra**

Navrhovatelia:

**Obec Bžany**, Bžany 46, 090 33 Bžany, SR  
IČO: 00 330 370, DIČ: 2020784271  
Zastúpená: Bc. Ladislav Vrabel, starosta obce

*(ďalej len „predávajúci“)*

a

**Peter Šarina**, rod. Šarina, nar. 04.06.1977, r.č. 770604/9164, trvale bytom Solivarská 1412/41, 080 05 Prešov -Solivar, SR, občan SR

*(ďalej len „kupujúci“)*

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcim. Ide o predaj nehnuteľnosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- pozemok, parcela KN registra „C“ pod č. 92/191, ostatné plochy vo výmere 161m<sup>2</sup>, vrátane príslušenstva a súčastí

okres: Stropkov, obec: Bžany, katastrálne územie Valkov tak, ako je táto zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Valkov a predávajúci túto nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a kupujúci ju od predávajúceho kupuje.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 99/2020 znalca Ing. Michala Malinu vo výške 19,66 EUR / 1m<sup>2</sup> (slovom:

devätnásť 66/100 eur), čo spolu predstavuje sumu 3 165,26 EUR (slovom: tritisícstošesťdesiatpäť 26/100 eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená dňa 17.3.2021 ( www.bzany.sk)

Prílohy: kúpna zmluva  
Uznesenie OZ č. 15/1/2021

*Predávajúci:*

**Obec Bžany**

zastúpená

**Bc. Ladislav Vrabel**  
starosta obce



*Kupujúci:*

**Peter Šarina**

*Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti bol vypracovaný spolu s kúpnuou zmluvou dňa 12.3.2021 a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467*

**JUDr. Marek Bujdoš**  
advokát

JUDr. Marek BUJDOŠ  
advokát  
Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov  
ZA, súpisná kniha o.č. 3467